

再契約(延長)保証サービス

キャンペーン

11,000円

※1ヶ月前までのお申込限定

無料※

再契約(延長)保証とは…？

先々の予定がどうなるか分からない方に
安心してお住まいをご利用いただけるサービスです。
お住まいの物件のご契約満了日のご指定日前まで
他のお客様からの次のご入居のお申込をブロックし、
必ず再契約(延長)できる状況を確認いたします。

実は…

ウィークリー・マンスリーマンションの特性上、
お住まいのお部屋に次のご契約が決まった場合、
必ず退去しなければなりません。

お客様と当社の契約形態は、賃貸借契約の中でも
「定期建物賃貸借契約」を用いており、
一般的な普通賃貸借契約とは異なる点があります。
チェックアウト以降に他の予約がある場合、
延泊出来ないホテルをイメージしていただくと
分かりやすいかもしれません。



当社

■ 契約形態	普通賃貸借	定期建物賃貸借契約
	1年以上	
契約期間	1年未満の契約期間の場合は 期間の定めのない 賃貸借契約とみなされる	制限なし
更新の有無等	更新が原則 借主が更新するかしないか 選択することができる	期間満了により終了 更新という概念はなく、 継続したい場合は再契約を 新たに締結する必要がある

つまり…

お住まいのお部屋は、
新たなご入居者様が次に決まるか、今ご入居中のお客様の再契約のお申込が先かの



早い者勝ちとなります

再契約(延長)保証料金について

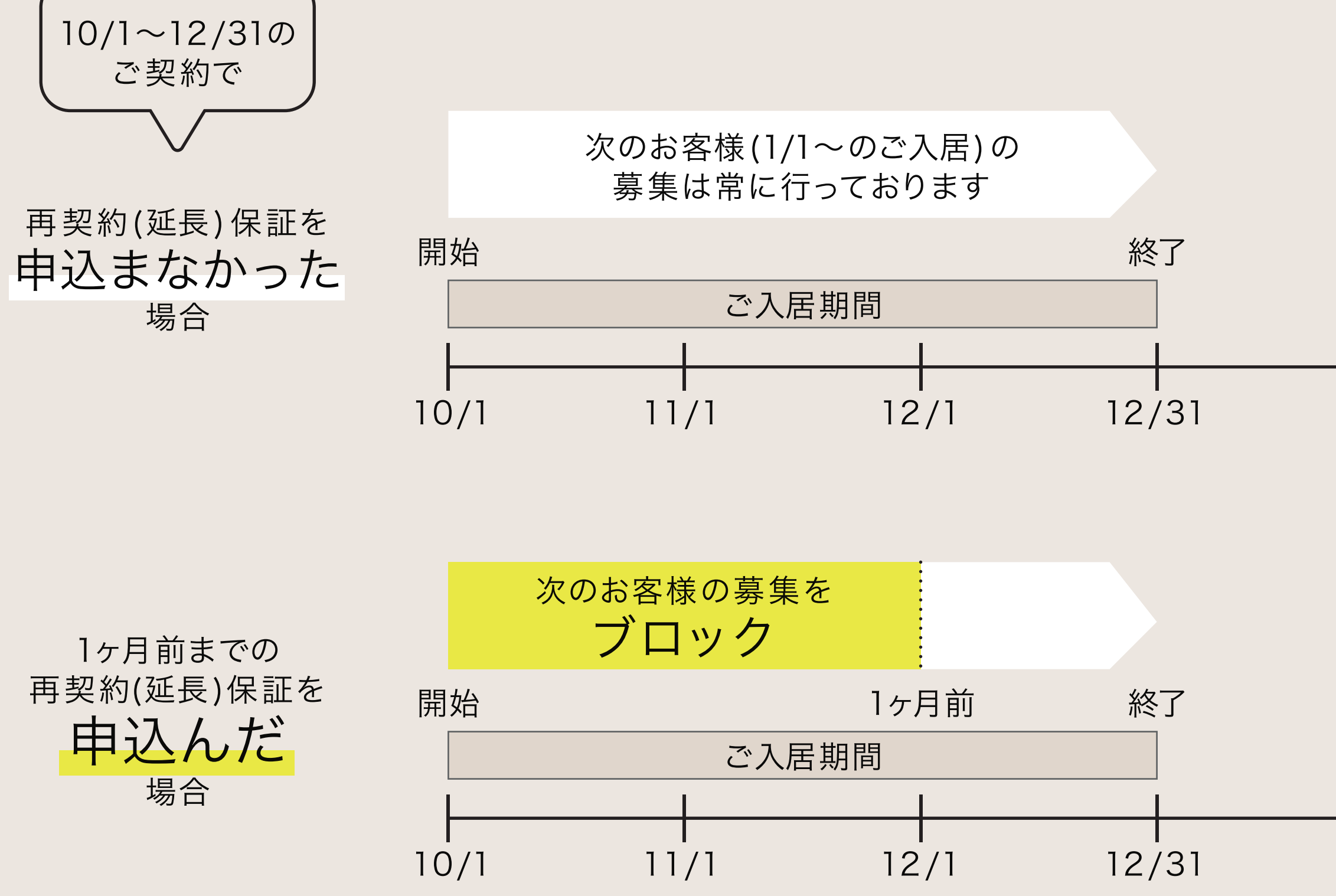
「せっかくもっと長く住もうと思ったのに、申し込みの際に契約できないのは困る！」

「先々の予定は、退去が近くなると分からない！」

そのようなお声にお応えするためにご用意しているのが
「再契約(延長)保証」のサービスオプションです。

＼先着100名様限定キャンペーン／

たとえば



＼10月限定／

■ 再契約(延長)保証料金(税込)	通常料金	キャンペーン料金
1ヶ月前までの保証	11,000円	▶ 無料
20日前までの保証	16,500円	▶ 8,250円
10日前までの保証	27,500円	▶ 13,750円
5日前までの保証	38,500円	▶ 19,250円
当日までの保証	55,000円	▶ 27,500円



＼最大27,500円お得です／

その他の期間も
50%OFF

こんな方におすすめ

- ☒ プロジェクトや出張で利用しているが、期日が伸びそう…
- ☒ 家族や友人の看護や介護で入居しているが、退院等の日程が伸びそう…

再契約(延長)保証Q&A

Q. 契約期間中に支払い料金が変わることはありますか？

A. ご契約期間中は料金が変わることはありません。
再契約(ご延長)の際は、お申し出時点で掲載されている賃料でご案内いたします。
再契約(延長)保証をご利用のお客様は、ご契約されている賃料が
掲載されている賃料のいずれかの安い賃料でご案内いたします。
再契約時に賃料が安くなった場合は、新しい賃料で契約できます。
いつでもご相談ください。

Q. 1日だけ契約を延長したい。

A. ご希望の期間に空室があれば、1日単位で再契約(延長)できます。
ご利用料金は再契約お問合せ時点で掲載をしている料金表の金額です。
詳しくはお問合せください。

■キャンペーンの対象条件

- ・新規契約のお客様
 - ・ご入居開始日が2021年10月31日までのお客様
 - ・Web申込みも対象とさせていただきます。
- ※その際Web申込みのお見積りにはキャンペーン価格は反映されません。
お申込み後にキャンペーン価格に変更いたします。